



Утрганчылыш № 317 от 9.04.08
КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
БОРБОРДУК МАМЛЕКЕТТИК
АРХИВИ

КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МЭРИЯ г. БИШКЕК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» апреля 2004 года № 72

О предоставлении Момуновой С.К. в собственность земельного участка под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул.Малдыбаева.

Рассмотрев ходатайство Момуновой С.К. о выделении земельного участка под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул.Малдыбаева и, руководствуясь статьями 16, 25, 32, 33 Земельного кодекса Кыргызской Республики,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Момуновой Сайрабубу Кенжебековне в собственность земельный участок площадью 0,08 га под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул.Малдыбаева , в границах согласно приложенной схеме.
2. Обязать заказчика – Момунову С.К.:
 - разработать ИПЗ на подключение объекта к городским инженерным сетям,
 - разработать проект, в том числе: решение фасадов, благоустройство прилегающей территории с применением тротуарной плитки "брюсчатка" и согласовать в Бишкекглавархитектуре в течение шести месяцев, с момента принятия данного постановления;
 - оформить в Бишкекском управлении по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество Акт о частной собственности земельным участком в течение месяца со дня выхода настоящего постановления;
 - после оформления Акта о частной собственности земельным участком пройти регистрацию в Бишкекглавархитектуре для ведения дежурного плана по застройке города в течение трех дней;
 - приступить к строительству объекта в течение одного месяца с момента согласования проекта и завершить строительство в течение одного года;
 - заключить договор с комбинатом благоустройства и зеленого хозяйства Октябрьского района на вывоз мусора до начала строительства;
 - благоустроить предоставляемый в собственность земельный участок и прилегающую территорию в соответствии с согласованным проектом и содержать их в надлежащем порядке,

- учесть, что в случае возникновения конфликтных ситуаций между сторонами, мэрия оставляет за собой право отмены принятого постановления в установленном законом порядке.

3. Строительство объекта без оформления землеустроительных документов, согласования проектной документации в Бишкекглавархитектуре, включая Кыргызгосстройэкспертизы и регистрации объекта в инспекции Госархстроконтроля по г.Бишкек считать самовольным.

4. Использование объекта без приемки в эксплуатацию Государственной приемочной комиссией в установленном порядке запрещается.

5. В случае нарушения заказчиком действующего законодательства и пунктов данного постановления мэрия г.Бишкек оставляет за собой право отмены принятого постановления.

6. Контроль за выполнением данного постановления возложить на Бишкекское управление по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество (Куручбеков) и Бишкекглавархитектуру (Шабданалиев).

МЭР



М.КЕРИМКУЛОВ



ТОКТОМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 наувар 2004 № 42

С.К.Момуновага жеке менчик тұрак үйдү долбоорлоо жана куруу үчүн Малдыбаев көчөсүндөгү жер участогун менчикке берүү жөнүндө

С.К.Момунованын жеке менчик тұрак үйдү долбоорлоо жана куруу үчүн Малдыбаев көчөсүндөгү жер участогун бөлүп берүү жөнүндө өтүнүч катын қарап чыгып жана Кыргыз Республикасынын Жер кодексинин 16, 25, 32 жана 33 – статьяларын жетекчиликке алып

ТОКТОМ КЫЛАМ:

1. Сайрабубу Кенжебековна Момуновага жеке менчик тұрак үйдү долбоорлоо жана куруу үчүн Малдыбаев көчөсүндөгү аяны 0,08 га жер участогу тиркелген чиймеге ылайык чектерде менчикке берилсин.

2. Заказчи – С.К.Момунова:
– объектти шаардық инженердик тармактарга кошуунун ИПТсын иштеп чыгууга;

– долбоорду анын ичинде: фасаддын чечилишин, "брусчатка" тротуардык плитканы колдонуу менен жанаша жаткан аймакты көрктөндүрүүнү иштеп чыгууга жана бул токтом кабыл алынган учурдан тартып алты айдын ичинде Бишкекбашкыархитектурада белгиленген тартипте макулдашууга;

– бул токтом кабыл алынган учурдан тартып бир айдын ичинде жер участогуна менчик укугу жөнүндө Актыны Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча Бишкек шаардық башкармасында жол – жоболоштурууга;

– жер участогуна менчик укугу жөнүндө Актыны жол – жоболоштургандан кийин үч күндүн ичинде шаар курулушу боюнча кезметтик планды киргизүү үчүн Бишкекбашкыархитектурада каттоодон өтүүгө;

– долбоорлоо документтери макулдашылган учурдан тартып бир айдын ичинде объекттин курулушуна киришүүгө жана бир жылдын ичинде объекттин курулушун аяктоого;